

NPO法人京都マンション管理ネットワーク

第134回理事会議事録

日 時：平成30年4月10日（火） 18:30～19:48

場 所：ひと・まち交流館京都 2階 第2会議室

出席理事：佐中・木田・五十嵐・市毛・堀井

出席監事：田中

欠席理事：森

議事録作成者：市毛

議事録署名人：佐中

陪席 桐山（再入会者予定者）

理事6人中5人出席しており理事会は成立した。

堀井理事長が議長になり、開会を宣し、審議に入る。

### 議案1. 第13期総会議案についての検討

事前に配布された第13期通常総会議案（案）の読み合わせをした。

今回配布した通常総会議案（案）を下記のおとり一部修正した。

#### ○（2）平成30年度収支予算案

収入の部 11名を12名 132,000円を144,000円に修正

○3月時理事会で指摘の定款「公告」に関してホームページアドレスの記載が必要ではないか。について京都市市民活動総合センターにて確認したところアドレスは不要であることが確認した。下記のと通りの定款の改正とする。

旧：第9章 公告の方法

第56条 この法人の公告は、この法人の事務所に掲示すると共に、官報に掲載して行う。

新改正案：第9章 公告の方法

第56条 この法人の公告は、この法人の事務所に掲載すると共に、官報に掲載して行う。ただし、法第28条の2第1項に規定する貸借対照表の公告については、この法人のホームページに掲載して行う。

以上、第13期通常総会議案を承認決議した。

### その他

#### 1、法人賛助会員の獲得について（五十嵐）

今後とも獲得に努力する。

#### 2、5月理事会（総会終了後）の議案について

・新書式の確認と周知

1) 個人会員業務案内シート

2) その他業務報告書（理事会提出用）

### その他報告

- ・ 120回セミナー 日 時 ; 3月24日(土) 10:00~12:00  
会 場 ; ひとまち交流館 3F第4会議室  
テーマ ; 長期修繕計画の見直し及び作成について  
管理会社作成「長期修繕計画」の問題点  
講 師 ; 田中建治  
管理組合9名 当NPO4名
- ・ 会計業務監査 日 時 ; 4月10日(水) 15時より理事会開始前  
2F交流コーナーで監事、理事長、会計で会計監査を実施し

た。

今後の予定

- ・ 年次総会 日 時 ; 5月8日(火) 18:30 第2会議室
- ・ 121回セミナー 日 時 ; 5月26日(土) 14:00~16:00  
会 場 ; ひとまち交流館 3F第3会議室  
テーマ ; 案) エレベーターのリニューアルについて  
講 師 ; 案) 三菱電気ビルテクノサービス
- ・ 6月理事会 日 時 ; 6月5日(火) 18:30 第2会議室
- ・ 122回セミナー 日 時 ; 7月28日(土) 14:00~16:00  
会 場 ; ひとまち交流館  
講 師 ; 木田会員(予定)

以上

上記議案の経過の要領ならびにその結果を証するため、本議事録を作成し、議長ならびに佐中理事、市毛理事が署名捺印する。

平成30年4月10日

特定非営利活動法人 京都マンション管理ネットワーク

理事長・議長 理事 印

議事録署名人 理事 印

議事録署名人 理事 印