**第119回マンション管理組合等セミナー開催御案内**

　　　　マンション管理組合諸問題情報交換会

**今回のテーマ**

**『民泊新法（住宅宿泊事業法）に伴うマンション管理規約の改正等について』リミットは平成３０年３月１５日ご存知ですか！**

|  |
| --- |
| **ここ数年､民泊に起因した近隣トラブルも少なからず発生しており社会問題となっています。こうしたことを背景に、平成29年6月、民泊新法（住宅宿泊事業法）が成立し､一定のルールのもと民泊が解禁されることとなり、分譲マンションにおいても民泊が実施され得ることとなります。**  **今回、マンションにおける民泊、ウィークリー・マンスリーマンション、シェアハウスやホームステイ等の賃貸借をめぐるトラブルの防止のためには、民泊等を許容するか否かについて、管理規約の改正を考えてみませんか。**  **◎今回の民泊の改正併せて「違約金としての弁護士費用の請求」の管理規約条項について再考してみませんか。** |

**※管理組合の方に限らずどなたでも参加できます。マンション管理士やこれからマンション管理士を目指す方、それ以外の方でも興味のある方は、是非一度お気軽にお越しください。**

記

日　時　　**平成３０年１月２７日（土）１４：００～１６：００**

会　場　　京都市立**“ひと・まち交流館京都”３階　第３会議室**

　　　　　　　　　　　　　　　（河原町五条下る東側）

テーマ　『**民泊新法（住宅宿泊事業法）に伴うマンション管理規約の改正等について』　リミットは平成３０年３月１５日ご存知ですか！**

講　師　 当ＮＰＯ法人会員　**マンション管理士　市毛　豊**

参加費　 **無料**（定員3０名　先着順、定員になり次第締めきります）

主　催　 **ＮＰＯ法人　京都マンション管理ネットワーク**

連絡先　 事務局　**TEL/FAX 075－275－0514**

ホームページ　　　URL <http://www.kmkn.jp/>

参加申し込みは、裏面の用紙に御記入の上、FAXにてお申し込みください。

**ＮＰＯ法人京都マンション管理ネットワーク事務局**

**⇒　TEL/FAX ０７５－２７５－０５１４**

　管理組合等交流会　参加申込書

**日時：平成３０年１月２７日（土）　１４時００分～１６時００分**

**場所：ひと・まち交流館京都　３階　第３会議室**

**（下京区河原町五条下る東側）**

**下記のとおり参加を申し込みます。（参加費無料）**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **お名前** | **（フリガナ）**  **様** | **（フリガナ）**  **様** |
| **ご住所** | **〒** | **〒** |
| **ご連絡先** | **TEL:**  **FAX:**  **e-mail:** | **TEL:**  **FAX:**  **e-mail:** |
| **◆マンションにお住まいの方は、以下の項目にもご記入ください。** | | |
| **管理組合名**  **又は**  **マンション名** |  |  |
| **住戸数** | **戸** | **戸** |
| **棟数** | **棟** | **棟** |
| **管理組合での役職** |  |  |
| **その他**  **ご質問等** |  | |

**＊ご記入いただいた個人情報については以下の目的の範囲内においてのみ使用し、また情報は当ＮＰＯ法人事務局にて適正に管理します。**

**・セミナーの申込者情報管理　 ・今後開催するセミナーやイベントの情報提供**

**・マンションの関連情報の提供　 ・今後のセミナーやイベントの企画**

**【受付日：　　　　　　　　　】【受付担当者：　　　　　】【事務局：　　　　　】**